

	ALCALDÍA DE BUCARAMANGA															COD-90-GDI-5000-238,37-063			
																VERSION: 0.0			
	ANEXO ACTA DE PAGO PARCIAL N. 8 CONTRATO DE INTERVENTORIA N. 144 DE 2022															PAG: 1 DE 2			
CONTRATO DE INTERVENTORIA No : 144 del 29 de junio del 2022							PLAZO INICIAL:			SEIS (06) MESES				VALOR INICIAL (Incl. A e IVA) :			\$ 410,248,930.00		
OBJETO:"INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y RECUPERACIÓN VÍAL DE LOS SECTORES AFECTADOS EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER".							PLAZO ACTUALIZADO			NUEVE (09) MESES Y QUINCE (15) DIAS				VALOR ADICIONADO (Incl. A e IVA) :			\$ 311,619,903.00		
CONTRATISTA: CONSORCIO EQUILÁTERO - Representante Legal JUAN CARLOS JAIMES ACERO.							FECHA DE INICIO:			01 DE JULIO DEL 2022				VALOR ACTUALIZADO (Incl. A e IVA) :			\$ 721,868,833.00		
SUPERVISOR DEL CONTRATO: Ing. ISRAEL ANDRES BARRAGÁN JEREZ							FECHA DE TERMINACION:			15 DE ABRIL DEL 2023				PORCENTAJE EJECUTADO:			84.72%		
En Bucaramanga, a los quince (15) días del mes de febrero del año 2023 , se reunieron en la Secretaría de Infraestructura de la Alcaldía de Bucaramanga las siguientes personas: el ingeniero ISRAEL ANDRES BARRAGÁN JEREZ Supervisor designado al contrato de interventoria No. 144 del 2022 y el Arq. JUAN CARLOS JAIMES ACERO , en representacion del CONSORCIO EQUILÁTERO , en calidad de contratista, para dejar constancia por medio de la presenta Acta de Pago Parcial No 7, de las actividades dentro del contrato según las condiciones que se detallan a continuación:																			
CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACUMULADO HASTA EL ACTA PARCIAL N.7			OBRA EJECUTADA						
							ADICIONAL No. 1 (27/12/2022)						ACTA DE PAGO PARCIAL N° 8 del 15/02/2023			TOTAL ACUMULADO			
ÍTEM	DESCRIPCION	DEDIC.	CANT	DURACION (MESES)	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	DURAC.	VALOR	CANT.	DURAC.	VALOR	CANT.	DURACION (MESES)	VALOR	CANT.	DURACION (MESES)	VALOR	
1	COSTOS DE PERSONAL																		
1.1	DIRECCION, COORDINACION Y RESIDENCIA																		
1,1,4	DIRECTOR DE INTERVENTORIA - 4	100%	1.00	6.00	\$ 5,000,000.00	\$ 30,000,000.00	1.00	9.50	\$ 47,500,000.00	1.00	7.00	\$ 35,000,000.00	1.00	1.00	\$ 5,000,000.00	1.00	8.00	\$ 40,000,000.00	
1,1,12	RESIDENTE DE INTERVENTORIA - 5	100%	1.00	4.00	\$ 3,500,000.00	\$ 14,000,000.00	1.00	8.50	\$ 29,750,000.00	1.00	6.00	\$ 21,000,000.00	1.00	1.00	\$ 3,500,000.00	1.00	7.00	\$ 24,500,000.00	
1,1,12	RESIDENTE DE INTERVENTORIA - 5	100%	1.00	4.00	\$ 3,500,000.00	\$ 14,000,000.00	1.00	8.00	\$ 28,000,000.00	1.00	6.00	\$ 21,000,000.00	1.00	1.00	\$ 3,500,000.00	1.00	7.00	\$ 24,500,000.00	
						\$ 58,000,000.00			\$ 105,250,000.00			\$ 77,000,000.00			\$ 12,000,000.00			\$ 89,000,000.00	
1.3	PROFESIONALES																		
1,3,20	PROFESIONAL EN TOPOGRAFIA	50%	1.00	2.00	\$ 2,000,000.00	\$ 2,000,000.00	1.00	5.00	\$ 5,000,000.00	1.00	3.00	\$ 3,000,000.00	1.00	1.00	\$ 1,000,000.00	1.00	4.00	\$ 4,000,000.00	
						\$ 2,000,000.00			\$ 5,000,000.00			\$ 3,000,000.00			\$ 1,000,000.00			\$ 4,000,000.00	
1.4	PROFESIONALES GESTION AMBIENTAL Y DE SALUD OCUPACIONAL																		
1,4,1	PROFESIONAL HSEQ	100%	1.00	4.00	\$ 3,000,000.00	\$ 12,000,000.00	1.00	8.50	\$ 25,500,000.00	1.00	6.00	\$ 18,000,000.00	1.00	1.00	\$ 3,000,000.00	1.00	7.00	\$ 21,000,000.00	
						\$ 12,000,000.00			\$ 25,500,000.00			\$ 18,000,000.00			\$ 3,000,000.00			\$ 21,000,000.00	
1.5	PROFESIONALES GESTION SOCIAL																		
1.5.1	PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL	50%	1.00	4.00	\$ 3,000,000.00	\$ 6,000,000.00	1.00	5.83	\$ 8,745,000.00	1.00	4.33	\$ 6,495,000.00	1.00	1.00	\$ 1,500,000.00	1.00	5.33	\$ 7,995,000.00	
						\$ 6,000,000.00			\$ 8,745,000.00			\$ 6,495,000.00			\$ 1,500,000.00			\$ 7,995,000.00	
1.8	PERSONAL TECNICO Y TECNOLOGO																		
1.8.1	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	100%	2.00	4.00	\$ 2,000,000.00	\$ 16,000,000.00	1.00	8.50	\$ 17,000,000.00	1.00	6.00	\$ 12,000,000.00	1.00	1.00	\$ 2,000,000.00	1.00	7.00	\$ 14,000,000.00	
1.8.1	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	100%	2.00	4.00	\$ 2,000,000.00	\$ 16,000,000.00	1.00	8.00	\$ 16,000,000.00	1.00	6.00	\$ 12,000,000.00	1.00	1.00	\$ 2,000,000.00	1.00	7.00	\$ 14,000,000.00	
1.8.20	CADENERO	50%	1.00	2.00	\$ 1,500,000.00	\$ 1,500,000.00	1.00	5.00	\$ 3,750,000.00	1.00	3.00	\$ 2,250,000.00	1.00	1.00	\$ 750,000.00	1.00	4.00	\$ 3,000,000.00	
						\$ 33,500,000.00			\$ 36,750,000.00			\$ 26,250,000.00			\$ 4,750,000.00			\$ 31,000,000.00	
1.8	PERSONAL ESPECIALISTA																		
	ESPECIALISTA GEOTECNIA	50%	0.00	0.00	\$ 6,000,000	\$ 0.00	1.00	3.00	\$ 9,000,000.00	1.00	2.00	\$ 6,000,000.00	1.00	1.00	\$ 3,000,000.00	1.00	3.00	\$ 9,000,000.00	
	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	50%	0.00	0.00	\$ 6,000,000	\$ 0.00	1.00	3.00	\$ 9,000,000.00	1.00	2.00	\$ 6,000,000.00	1.00	1.00	\$ 3,000,000.00	1.00	3.00	\$ 9,000,000.00	
						\$ 0.00			\$ 18,000,000.00			\$ 12,000,000.00			\$ 6,000,000.00			\$ 18,000,000.00	
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						\$ 111,500,000.00			\$ 199,245,000.00			\$ 142,745,000.00			\$ 28,250,000.00			\$ 170,995,000.00	
FACTOR MULTIPLICADOR						2.00			2.00			2.00			2.00			2.00	
A= TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						\$ 223,000,000.00			\$ 398,490,000.00			\$ 285,490,000.00			\$ 56,500,000.00			\$ 341,990,000.00	



ALCALDÍA DE BUCARAMANGA

ANEXO ACTA DE PAGO PARCIAL N. 8 CONTRATO DE INTERVENTORIA N. 144 DE 2022

COD-90-GDI-5000-238,37-063

VERSION: 0.0

PAG: 1 DE 2

2. COSTOS OPERACIONALES (OTROS COSTOS DIRECTOS)

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	DURACION (MESES)	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	DURAC.	VALOR	CANT.	DURAC.	VALOR	CANT.	DURACION (MESES)	VALOR	CANT.	DURACION (MESES)	VALOR
2.1	OFICINA																	
2.1,1	ARRIENDO OFICINA	MES	1.00	6.00	\$ 1,115,000.00	\$ 6,690,000.00	1.00	9.50	\$ 10,592,500.00	1.00	7.00	\$ 7,805,000.00	1.00	1.00	\$ 1,115,000.00	1.00	8.00	\$ 8,920,000.00
2.1,4	EQUIPOS DE COMPUTO E IMPRESIÓN	MES	3.00	6.00	\$ 500,000.00	\$ 9,000,000.00	3.00	9.50	\$ 14,250,000.00	3.00	7.00	\$ 10,500,000.00	3.00	1.00	\$ 1,500,000.00	3.00	8.00	\$ 12,000,000.00
2.1,5	PAPELERIA	MES	1.00	6.00	\$ 200,000.00	\$ 1,200,000.00	1.00	9.50	\$ 1,900,000.00	1.00	7.00	\$ 1,400,000.00	1.00	1.00	\$ 200,000.00	1.00	8.00	\$ 1,600,000.00
2.1,6	SERVICIOS PÚBLICOS	MES	1.00	6.00	\$ 150,000.00	\$ 900,000.00	1.00	9.50	\$ 1,425,000.00	1.00	7.00	\$ 1,050,000.00	1.00	1.00	\$ 150,000.00	1.00	8.00	\$ 1,200,000.00
						\$ 17,790,000.00			\$ 28,167,500.00			\$ 20,755,000.00			\$ 2,965,000.00			\$ 23,720,000.00
2.2	VEHICULOS																	
2.2.1	ALQUILER VEHÍCULO 4X4 TRANSPORTE PERSONAL DE INTERVENTORIA.	MES	1.00	5.00	\$ 7,000,000.00	\$ 35,000,000.00	1.00	8.50	\$ 59,500,000.00	1.00	6.00	\$ 42,000,000.00	1.00	1.00	\$ 7,000,000.00	1.00	7.00	\$ 49,000,000.00
2.2.3	ALQUILER MOTOCICLETAS 125 CM 3	MES	4.00	4.00	\$ 1,000,000.00	\$ 16,000,000.00	2.00	8.50	\$ 17,000,000.00	2.00	6.00	\$ 12,000,000.00	2.00	1.00	\$ 2,000,000.00	2.00	7.00	\$ 14,000,000.00
						\$ 51,000,000.00			\$ 76,500,000.00			\$ 54,000,000.00			\$ 9,000,000.00			\$ 63,000,000.00
2.3	EQUIPOS																	
2.3.1	EQUIPO DE TOPOGRAFIA	MES	1.00	2.00	\$ 4,000,000.00	\$ 8,000,000.00	1.00	5.00	\$ 20,000,000.00	1.00	3.00	\$ 12,000,000.00	1.00	1.00	\$ 4,000,000.00	1.00	4.00	\$ 16,000,000.00
						\$ 8,000,000.00			\$ 20,000,000.00			\$ 12,000,000.00			\$ 4,000,000.00			\$ 16,000,000.00
2.4	ENSAYOS DE LABORATORIO																	
2.4.1	ENSAYOS DE LABORATORIO, CONCRETOS Y SUELOS	UND	0.00	0.00	\$ 1,082,900	\$ 0.00	1.00	4.00	\$ 4,331,600.00	1.00	1.00	\$ 1,082,900.00	0.62	1.00	\$ 670,315.00	1.00	2.00	\$ 2,165,800.00
						\$ 0.00			\$ 4,331,600.00			\$ 1,082,900.00			\$ 670,315.00			\$ 2,165,800.00
	B= TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS					\$ 76,790,000.00			\$ 128,999,100.00			\$ 87,837,900.00			\$ 16,635,315.00			\$ 104,885,800.00
	C= (A+B) TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA					\$ 299,790,000.00			\$ 527,489,100.00			\$ 373,327,900.00			\$ 73,135,315.00			\$ 446,875,800.00
	D= FACTOR ADMINISTRACIÓN				15%	\$ 44,968,500.00			\$ 79,123,365.00			\$ 55,999,185.00			\$ 10,970,297.00			\$ 67,031,370.00
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA ANTES DE IVA (C+D)					\$ 344,758,500.00			\$ 606,612,465.00			\$ 429,327,085.00			\$ 84,105,612.00			\$ 513,907,170.00
	IVA				19%	\$ 65,504,115.00			\$ 115,256,368.00			\$ 81,572,146.00			\$ 15,980,066.00			\$ 97,642,362.00
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA DESPUES DE IVA					\$ 410,262,615.00			\$ 721,868,833.00			\$ 510,899,231.00			\$ 100,085,678.00			\$ 611,549,532.00

NOTAS:

1: El Supervisor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados.

2: El recibo por parte de la Interventoría y/o Supervisor de las obras ejecutadas, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior, firman los que en ella intervinieron

Firma: _____

Nombre: ARQ. JUAN CARLOS JAIMES ACERO

Representante Legal

CONSORCIO EQUILÁTERO

Contratista

Firma: _____

Nombre: ING. ISRAEL ANDRES BARRAGÁN JEREZ

Supervisor de Interventoría

Original: ALCALDÍA DE BUCARAMANGA

Copias: Contratista, Supervisor